

## 社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和07年12月05日

計画の名称	ひたちなか市における区画整理事業による安全で快適な生活拠点の形成											
計画の期間	令和08年度～令和12年度（5年間）											重点配分対象の該当 <input checked="" type="checkbox"/>
交付対象	ひたちなか市											
計画の目標	区画整理事業による都市整備基盤により、魅力と活力に溢れた住環境を提供することで、中心市街地のコンパクトな街づくりを図る。											
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	1,350	A	1,350	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0 %

番号	定量的指標の定義及び算定式 区画整理事業地内における定住者（住民基本台帳ベース） 区画整理事業地内における定住者（人）=5年間の売却予定保留地筆数×平均世帯人数 + 4,439（令和8年度当初値）	計画の成果目標（定量的指標）			定量的指標の現況値及び目標値		
		（令和8当初）	（令和10末）	（令和12末）	当初現況値	中間目標値	最終目標値
					4439人	4500人	4550人
1	土地区画整理事業による区画道路整備と並行して換地・保留地の整備を行い、宅地面積を拡大させることで、地区内定住人口4,439人（令和8年度当初）を4,550人（令和12年度末）に増加させる。						

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靭化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-

A 基幹事業																										
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況							
		一體的に実施することにより期待される効果															R08	R09	R10	R11	R12					
		備考																								
市街地整備事業	A13-001	市街地	一般	ひたちなか市	直接	ひたちなか市	-	-	都市再生区画整理事業(六ヶ野地区)	ひたちなか市六ヶ野地区 A=103.4ha	ひたちなか市						1,350		-							