

納税通知書の見方

ひたちなか市 令和8年度 固定資産税・都市計画税（土地・家屋・償却資産）納税通知書

312-0012

ひたちなか市東石川2丁目
10番1号

賦課年度	令和8年度
通知書番号	12345-6

ひたちなか 太郎 様



#25-1124033

あなたの固定資産税・都市計画税は次のとおりです。

令和8年4月7日

ひたちなか市長

大谷 明 印

口座振替の設定をされている場合、引き落とし先の金融機関の情報が表示されます。

※ 振替方法が「各期」の場合、税額を第1期～第4期の4回に分けて引き落としをします。「全期」の場合、1年度分の税額を第1期の納期限の日に一度に引き落とします。

お問い合わせ

ひたちなか市 資産税課
312-8501
茨城県ひたちなか市東石川2丁目10番1号
029-273-0111（内線は、別紙を参照）

納付場所

金融機関、コンビニなど（詳細は、別紙を参照）

金融機関名	常陽銀行
支店名	ひたちなか支店
口座種別	普通
口座番号	9999***
口座名義人	ヒチナカ タロウ
振替方法	各期

口座振替にて納付された方には、市税預貯金口座振替預収済通知書を翌年1月末頃に送付します。
全期の場合、1年度分の税額を第1期の納期限の日に引き落とします。

次ページで説明します。

区分	固定資産税（円）	都市計画税（円）
課税標準額	土地 A 88,990,967	K 105,116,227
	家屋 B 2,318,285	L 2,318,285
	償却資産 C 3,215,588	
	合計 D=A+B+C 94,524,000	M=K+L 107,434,000
税率 E 1.4%	N 0.3%	
軽減・減免前税額 F=D×E 1,323,336	O=M×N 322,302	
共用土地税額 G	P	
軽減税額 H	Q	
減免税額 I	R	
年税額 J=F+G-H-I 1,323,300	S=O+P-Q-R 322,300	
合計年税額 J+S 1,645,600		

期別	納期限	納付額（円）
第1期	令和8年4月30日	412,600
第2期	令和8年7月31日	411,000
第3期	令和8年12月25日	411,000
第4期	令和9年3月1日	411,000
随時期1		
随時期2		

課税の根拠、延滞金、督促、審査請求等に関しては別紙を参照してください。

備考	宛名番号 888888-0
----	---------------

電話でお問い合わせいただく場合は、備考欄に記載されている宛名番号を確認のうえ、ご連絡をお願いします。宛名番号を確認できない場合は、電話での回答はできません。

納税通知書の見方

区分		固定資産税 (円)	都市計画税 (円)	⑧ 期別	納期限	納付額 (円)
① 課税標準額	土地	A 88,990,967	K 105,116,227	第1期	令和8年4月30日	412,600
	家屋	B 2,318,285	L 2,318,285	第2期	令和8年7月31日	411,000
	償却資産	C 3,215,588		第3期	令和8年12月25日	411,000
	合計	D=A+B+C 94,524,000	M=K+L 107,434,000	第4期	令和9年3月1日	411,000
税率		E 1.4%	N 0.3%	随時期1		
② 軽減・減免前税額		F=D×E 1,323,336	O=M×N 322,302	随時期2		
③ 共用土地税額		G	P			
④ 軽減税額		H	Q			
⑤ 減免税額		I	R			
⑥ 年税額		J=F+G-H+I 1,323,300	S=O+P-Q-R 322,300			
⑦ 合計年税額		J+S 1,645,600				

No.	項目名	項目の説明
①	課税標準額	<p>固定資産税・都市計画税を算出するための根拠となる額です。</p> <p>「土地」、「家屋」、「償却資産」の各欄については、当該区分に属する資産の課税標準額の合計額を記載しています。(※ 各区分の課税標準額が免税点(「土地：30万円」、「家屋：20万円」、「償却資産：150万円」)未満である場合は、「***」が表示され、当該項目が免税点未満である旨が備考欄に表示されます。)</p> <p>「合計」の欄については、「土地」、「家屋」、「償却資産」の各欄に記載された額を合算し、1,000円未満の端数を切り捨てた金額を記載しています。</p>
②	軽減・減免前税額	課税標準額の合計に税率(固定資産税1.4%、都市計画税0.3%)をかけた金額を記載しています。
③	共用土地税額	<p>分譲マンションの敷地(区分所有)のように、各所有者の持分や敷地権割合に応じて按分課税する土地について、当該土地全体の税額を按分した金額を記載しています。</p> <p>※ マンション土地にかかる納税通知書は、通常の納税通知書とは別に作成し、送付しています。</p>
④	軽減税額	家屋の新築軽減等により、軽減される税額を記載しています。
⑤	減免税額	災害、公共用地、生活保護の適用等の理由により減免される金額を記載しています。
⑥	年税額	「軽減・減免前税額」の欄に記載された金額から「軽減税額」、「減免税額」の各欄に記載された額を差し引き、100円未満の端数を切り捨てた金額を記載しています。
⑦	合計年税額	固定資産税と都市計画税の年税額を合算した金額を記載しています。
⑧	期別	<p>期別の納期限・納付額を記載しています。</p> <p>口座振替の場合、納期限の日に指定された口座から引き落としが行われます。</p>