

都市計画の変更案に関する説明

水戸・勝田都市計画道路の変更（案）について 【堀口・市毛等地区】

令和3年8月

ひたちなか市都市整備部 都市計画課

説明内容

- 1) 変更路線(案) 堀口・市毛等地区 について
- 2) 今後のスケジュール

都市計画道路の再検討結果

ひたちなか市内 都市計画道路(73路線, 約188.9km)

未完了(見直し対象): 41路線
→ うち、廃止・変更: 17路線

廃止: 14路線

全区間
廃止
(6路線)

① 3・4・150高野稻田線
③ 3・4・154津田兔野線
⑤ 3・5・157津田猪山線

② 3・4・153後台片岡線
④ 3・5・112西赤坂線
⑥ 3・6・59牛久保線

一部区間
廃止
(8路線)

⑦ 3・4・53那珂湊環状線
⑨ 3・4・136富士ノ上阿字ヶ浦線
⑪ 3・4・152関場橋通り線
⑬ 3・5・156津田片岡線

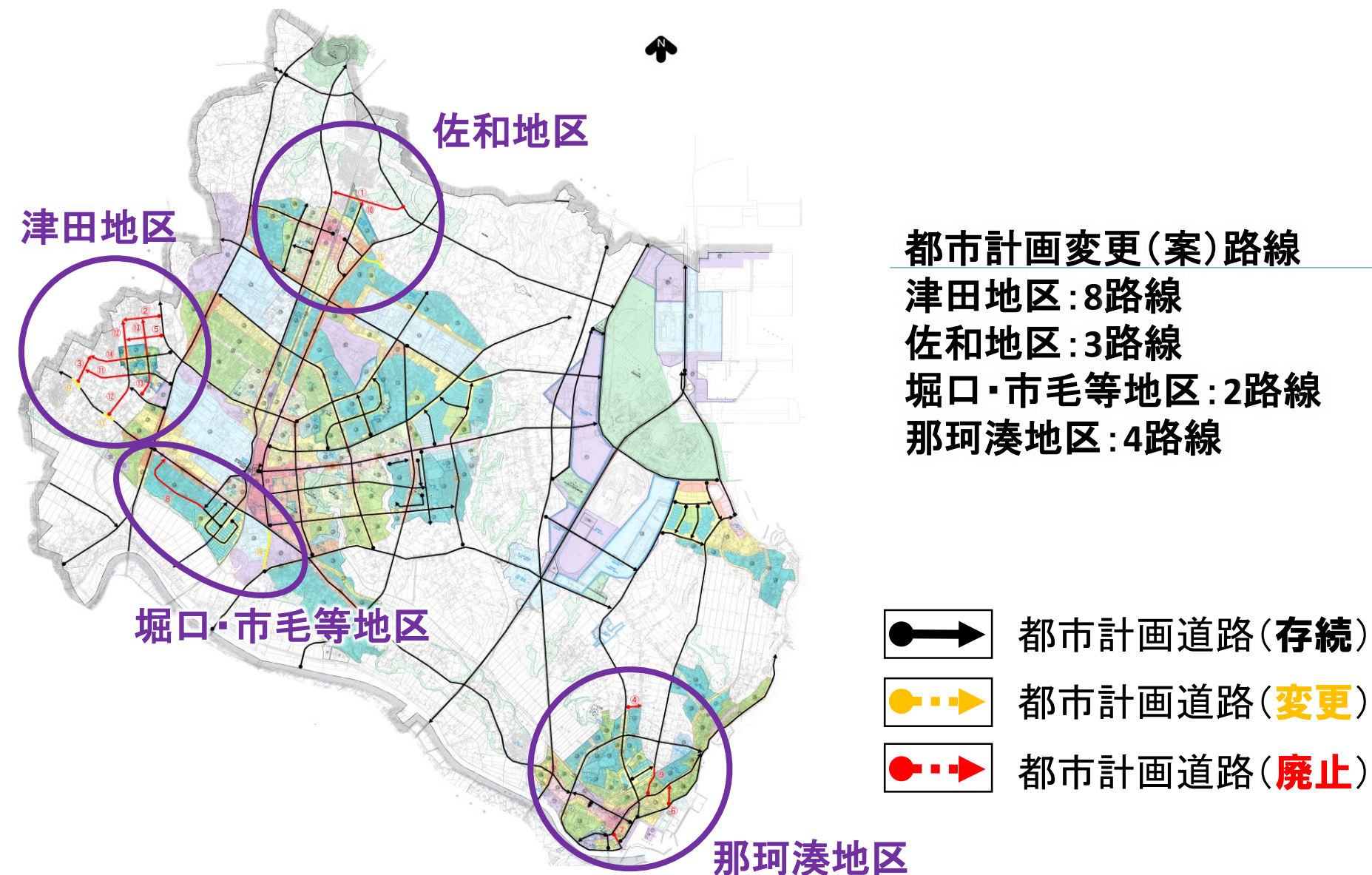
⑧ 3・4・121武田市毛線
⑩ 3・4・151高場高野線
⑫ 3・4・155津田後台線
⑭ 3・5・158津田砂沢線

変更: 3路線

⑮ 3・3・37佐和停車場高野線
⑰ 3・3・35市毛五台線(県道)

⑯ 3・5・45勝田佐野線

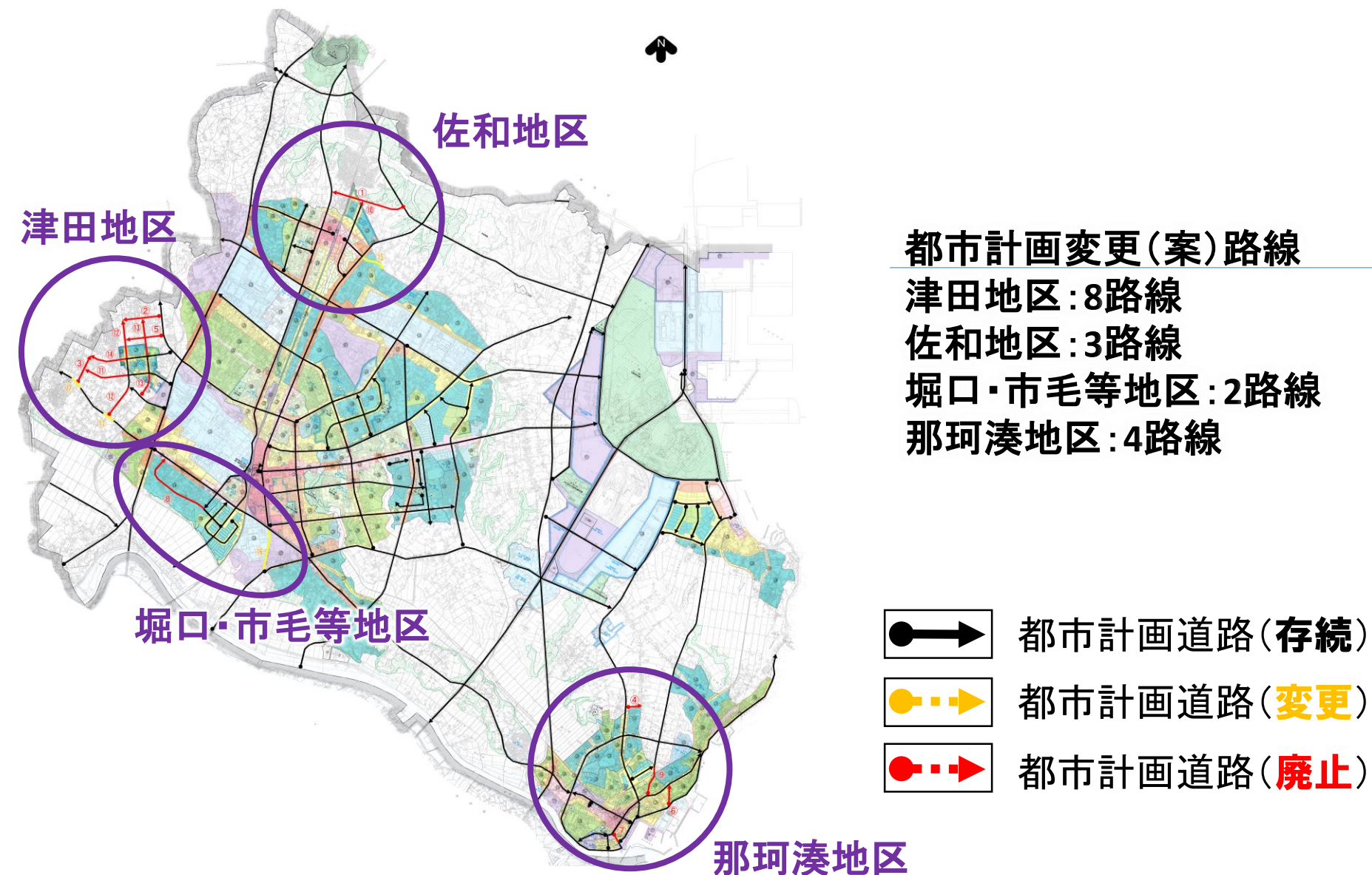
都市計画道路の再検討結果



都市計画道路の変更・廃止とは

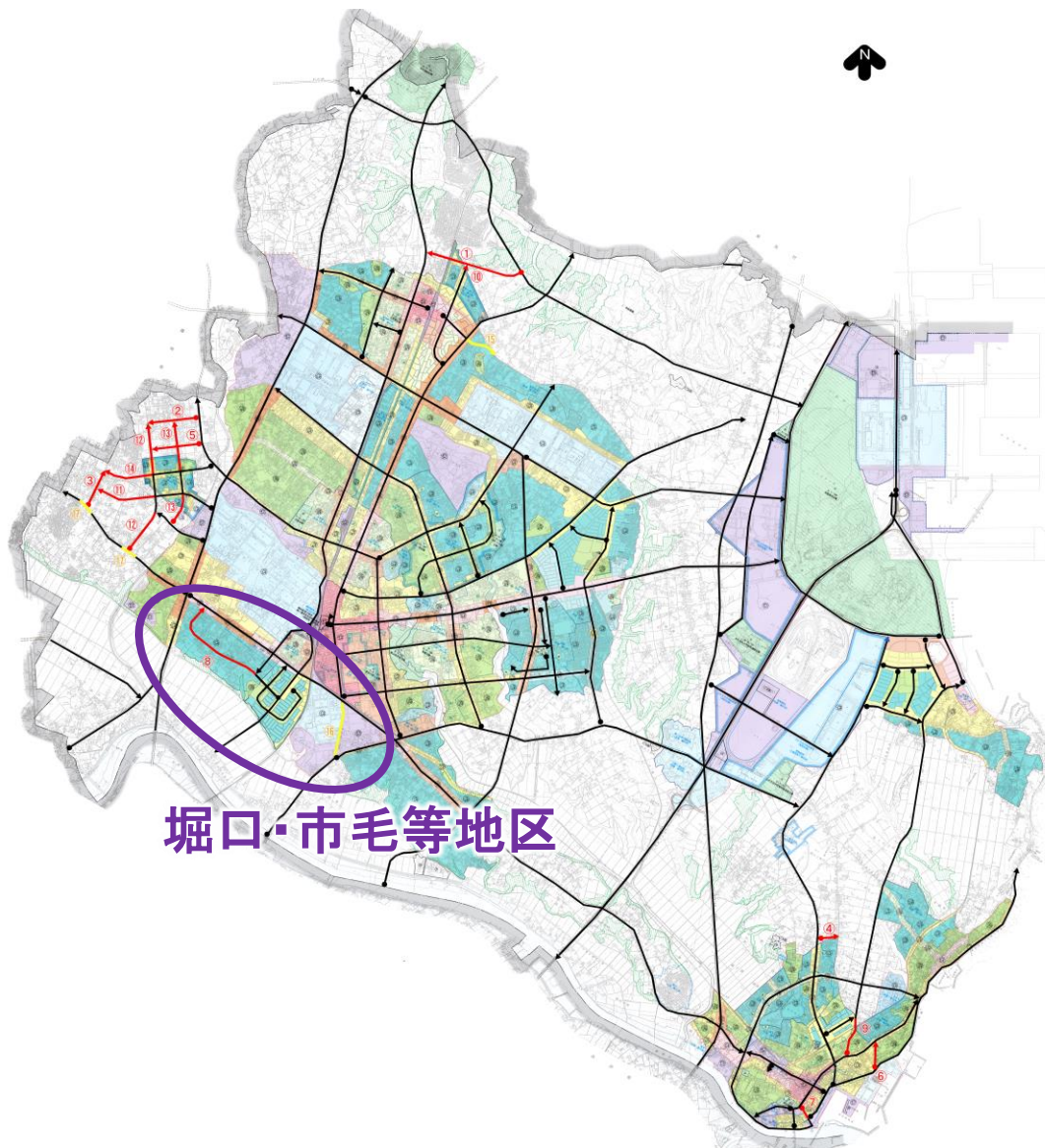
- 今回の見直しは、都市**計画の変更**についてです。
現在ある道路がなくなる、使えなくなるというものではありません。
- すでに整備済の都市計画道路については、
そのまま道路としては残り、通行可能です。
- 未完了の道路については、例えば道路幅16mの大きな道路を新たに整備する**計画**をなくすということであり、
現在同じ位置にある現道はこれまでと同様通行可能です。

都市計画道路の再検討結果






都市計画道路の再検討結果

堀口市毛等地区



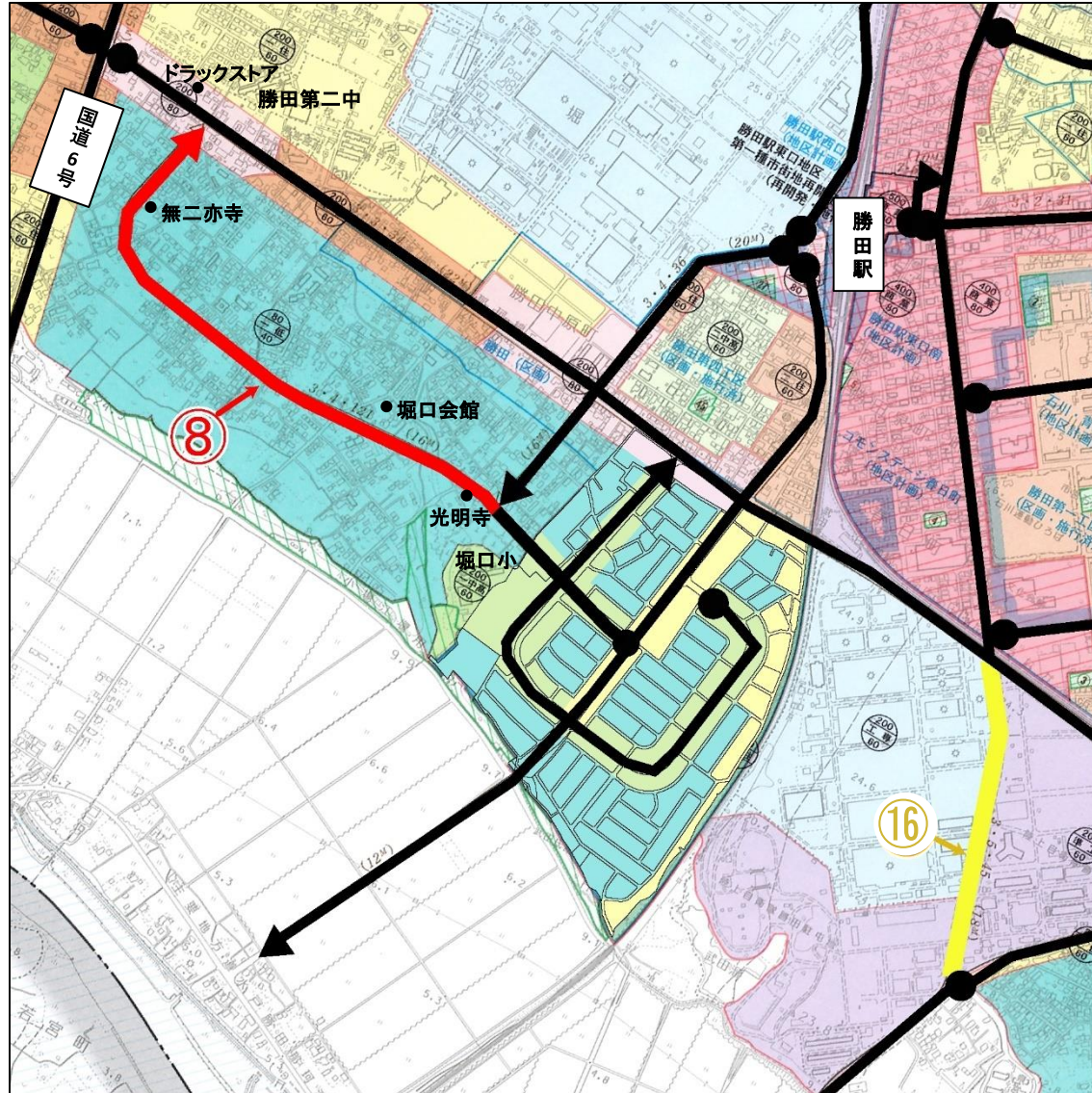
都市計画変更(案)路線
堀口市毛等地区:2路線

- 一部区間廃止:1路線
- 変更:1路線

-  都市計画道路(存続)
-  都市計画道路(変更)
-  都市計画道路(廃止)

都市計画道路の再検討結果

堀口・市毛等地区



【一部区間廃止】

⑧ 3・4・121武田市毛線
(昭和63年4月7日決定)

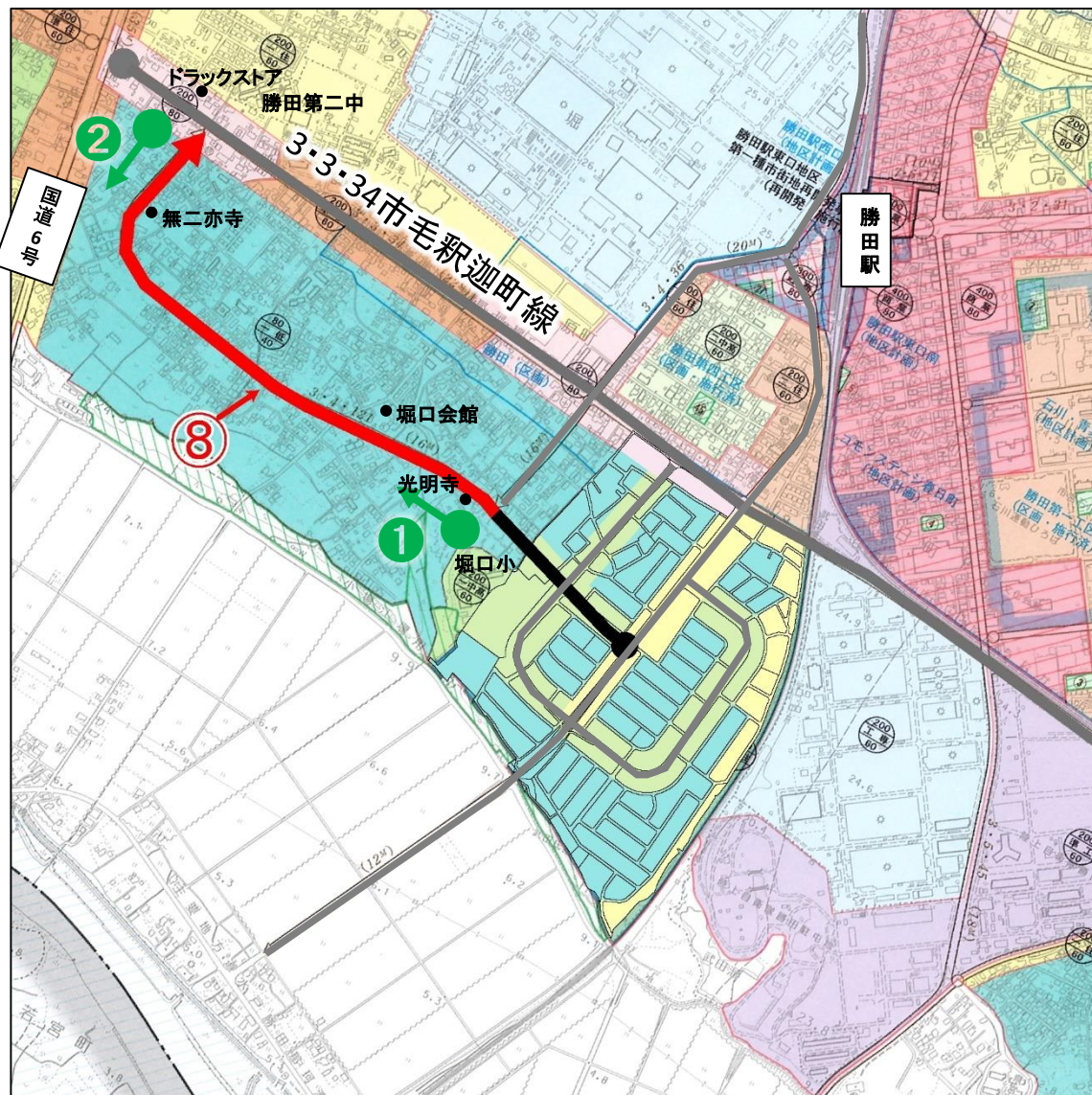
【変更】

⑩ 3・5・45勝田佐野線
(昭和18年10月12日決定,
平成10年5月14日最新変更)

都市計画道路の再検討結果

堀口・市毛等地区

⑧ 3・4・121武田市毛線(16m)



・整備の必要性の低下

- 当初土地区画整理事業により整備する位置付であったが、新たに土地区画整理事業を実施する見込みがない。
- 再編道路網(案)を確認した結果、当該区間を廃止し、代替路線となる3・3・34市毛釈迦町線に転換した場合でも、交通処理、道路密度を充足する。

・膨大な整備費(移転家屋多数)

一部廃止



① 廃止区間
起点側付近

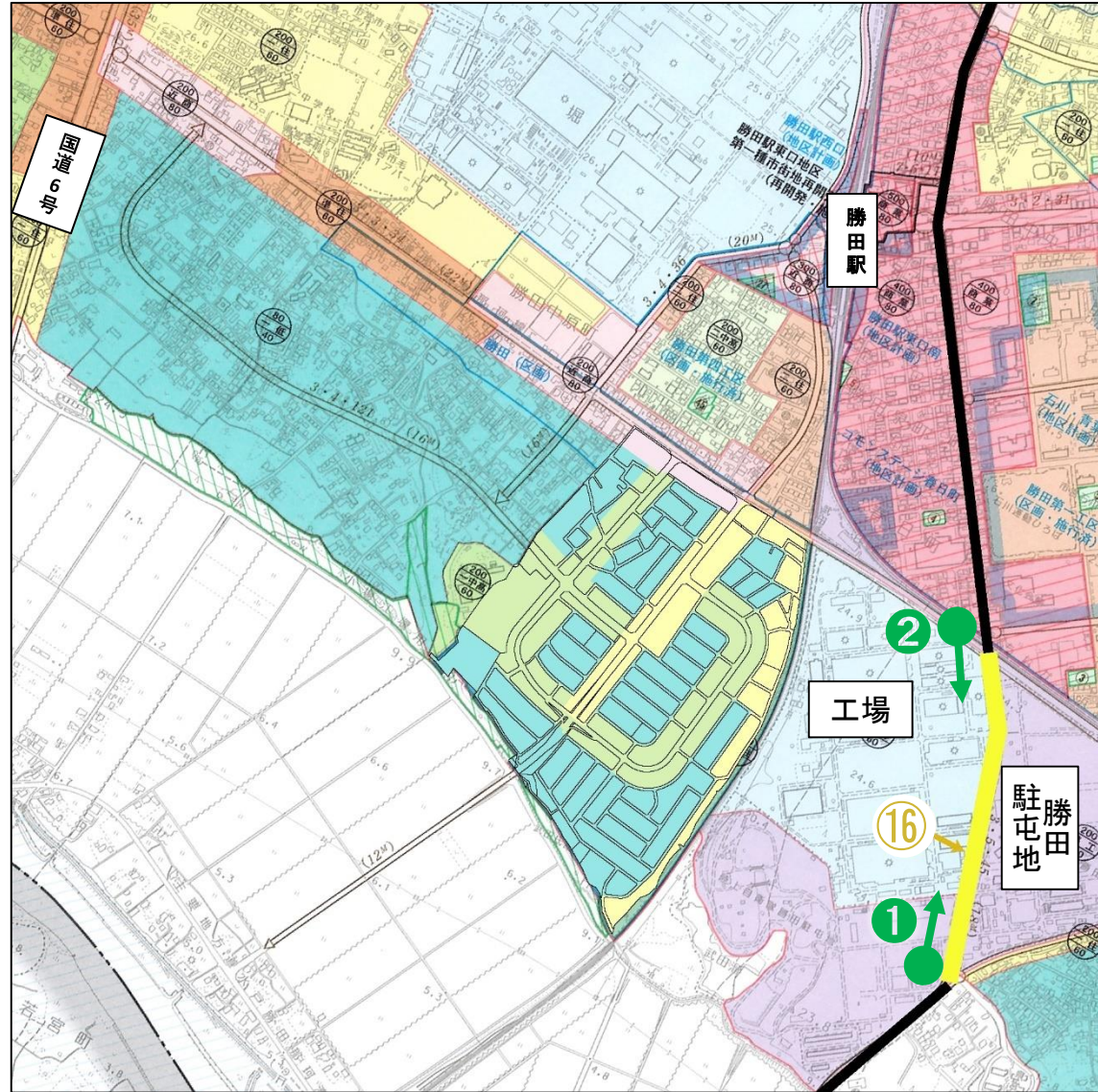
② 終点付近



都市計画道路の再検討結果

堀口・市毛等地区

16 3・5・45勝田佐野線



- ・現在交通処理に問題がない
- ・変更後の将来交通量推計においても問題がない



【変更】
 ➤ 現道幅員に変更
 (W=18m→15m)



① 変更区間
 起点側付近



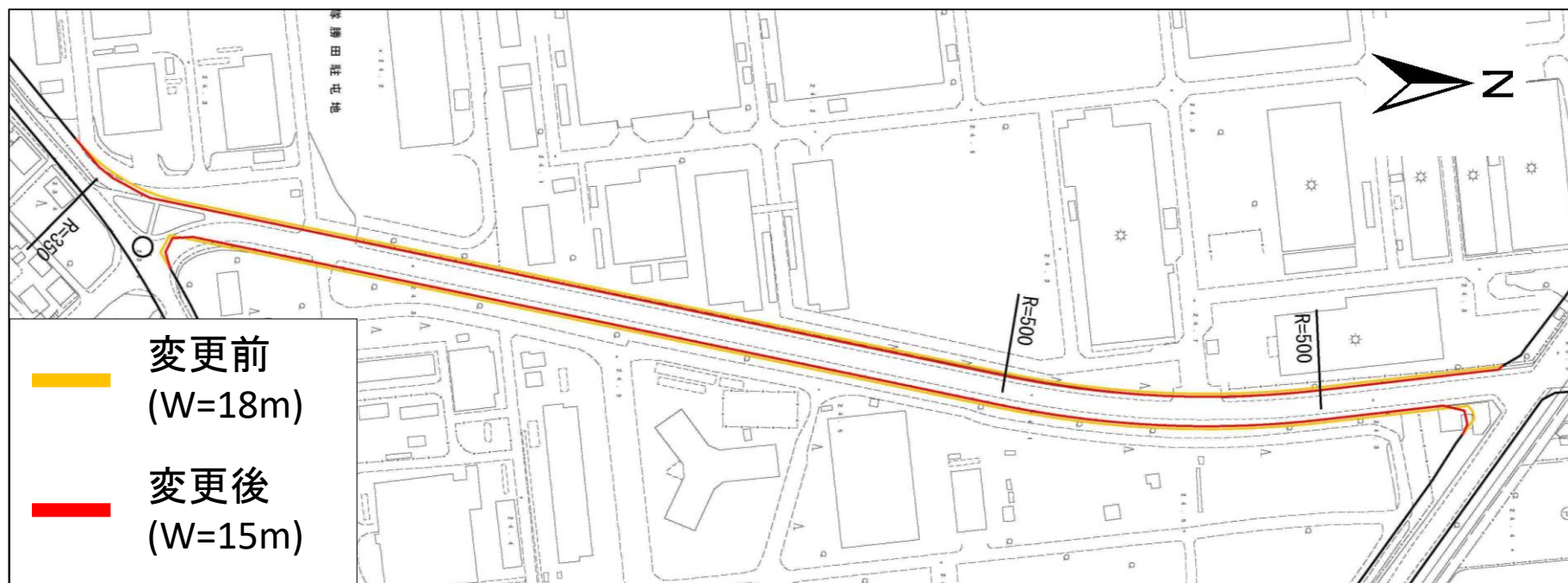
② 変更区間
 終点側付近

都市計画道路の再検討結果

堀口・市毛等地区

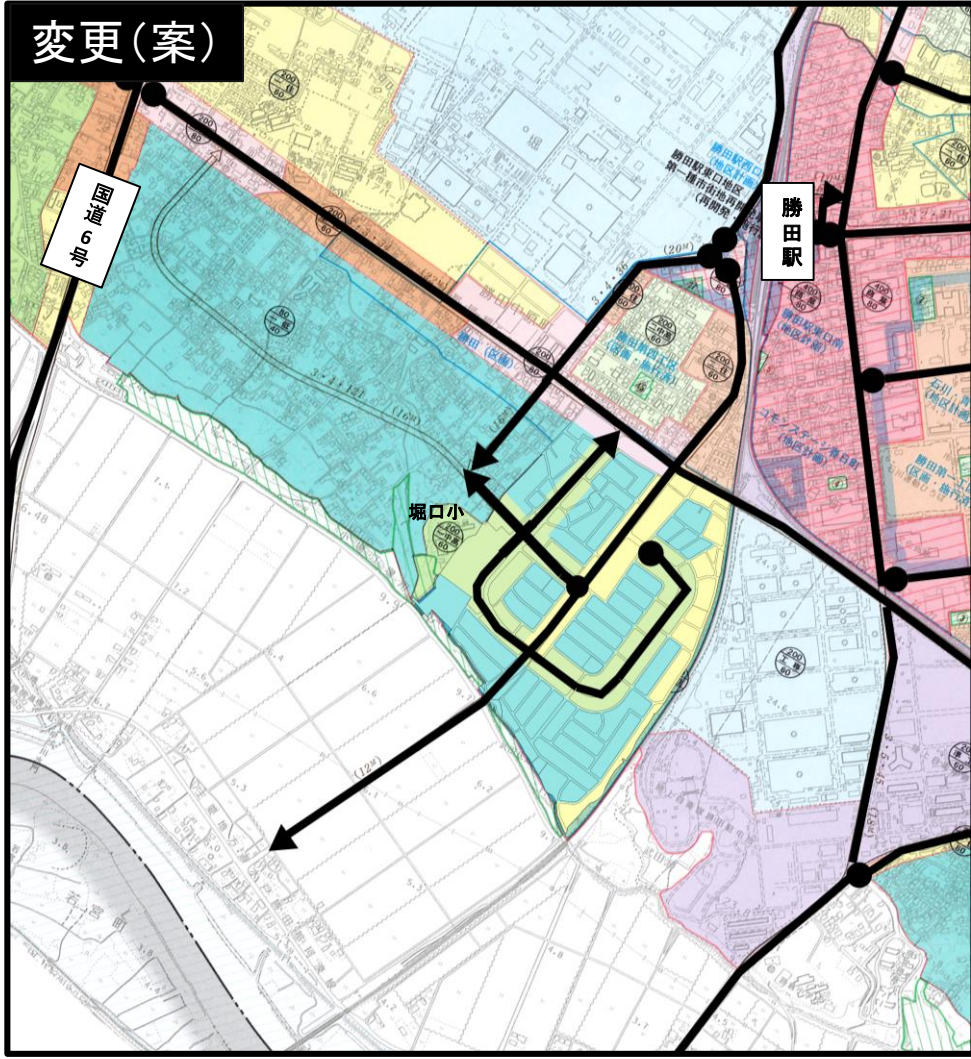
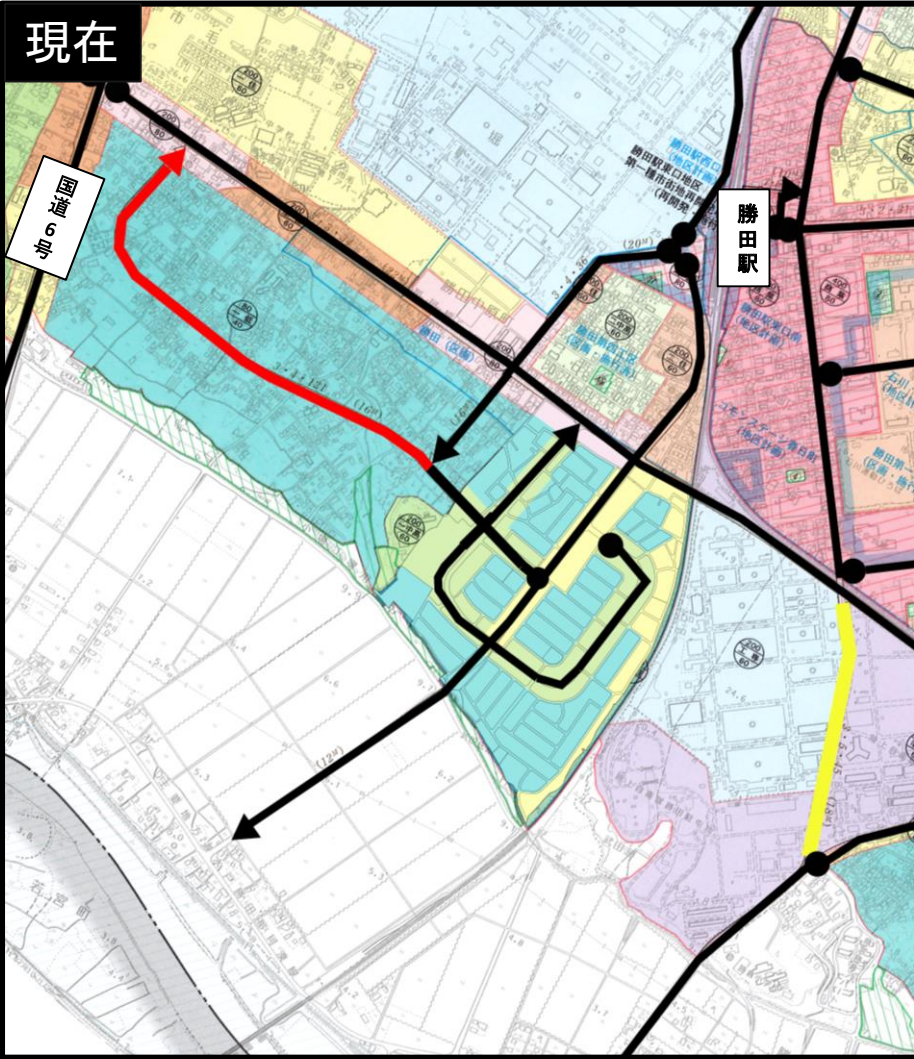
⑬ 3・5・45勝田佐野線

【詳細図】



都市計画道路の再検討結果

堀口・市毛等地区



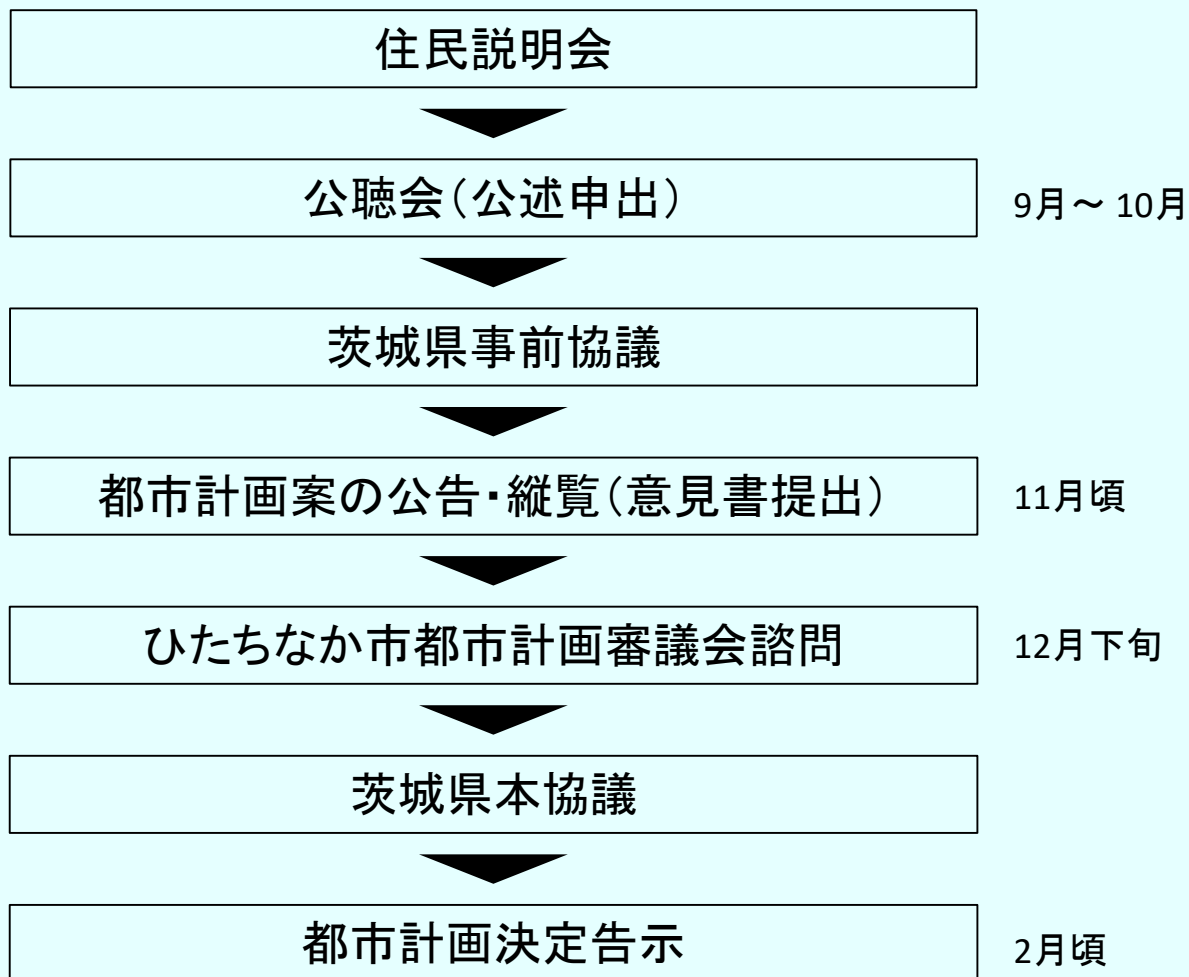
まとめ

- 整備が完了しておらず，当初決定から20年以上経過している都市計画道路41路線について，県指針に基づき見直し作業を行った。
- 全区間廃止6路線，一部区間廃止8路線，区間幅員変更3路線の都市計画道路変更路線(案)をまとめた。
- 人口減少等の新たな社会情勢に伴い，都市計画道路の必要性が低下した路線を廃止し，既存ネットワークを生かした都市計画道路網(案)とした。

2) 今後のスケジュール

■都市計画道路の都市計画決定(変更)告示は令和4年2月頃を予定

都市計画道路の変更 17路線



ご覧いただき、ありがとうございました。

ご質問等ございましたら、メールまたは郵送等で受け付けております。
回答は、後日ホームページに掲載いたします。

【mail】toshikei★city.hitachinaka.lg.jp
(★を@に変え送信してください。)

【FAX】029-276-0479

【郵送】〒312-8501

ひたちなか市東石川2丁目10番1号 ひたちなか市都市計画課宛