

農地法第5条の規定による許可申請書

令和 年 月 日

ひたちなか市農業委員会会長 殿

申請者

譲受人 (賃借人) (氏名) ⑩

譲渡人 (賃貸人) (氏名) ⑩

所有権を譲渡したいので、農地法第5条の規定により許可を申請します。

下記によって、農地を転用する目的で賃借権使用貸借を申請します。

記

1 申請当事者の住所、氏名、年齢及び職業

当事者	現住所	氏名(名称)	年齢	職業
譲受人 (賃借人)	電話 —			
譲渡人 (賃貸人)	電話 —			

2 用途

3 許可を受けようとする土地の表示等

	所在地			地目		面積 m ²	利用 状況	10a当り 普通収獲高	所有者 氏名	耕作(利用)者		備考
	大字	字	地番	登記	現況					氏名	利用 権限	
ひ た ち な か 市							普通畑 一毛作	玄米・大小麦 kg				
計 m ² (田 m ² , 畑 m ²)												

4 転用計画

(1) 転用事由の詳細

譲受人(賃借人)事由

.....

譲渡人(賃貸人)事由

.....

(2) 転用の時期

工事着手	工事完了	事業の操業期間又は施設の利用期間
令和 年 月 日	令和 年 月 日	令和 年 月 日から 年間

(3) 転用の目的に係る事業又は施設の概要

建築物(又は工作物)の名称及び構造	建築物棟数(又は工作物の総数)	1階床面積(又は工作物の面積)	総床面積(又は工作物の総面積)	所要面積	備考
	棟	m ²	m ²	m ²	

5 権利を移転(設定)しようとする契約の内容

1 売買 ・ 2 賃貸借 ・ 3 贈与 ・ 4 使用貸借 ・ 5 交換

契約日 令和 年 月 日

契約内容

1 m²当り(賃料1 m²当り年間) 円× m²= 円
 支払期日(契約予定期間) [] 土地の引渡し日 []

6 資金調達についての計画

(1) 必要資金

土地代 万円
 建設費 万円
 造成費 万円
 合計 万円

(2) 資金調達

自己資金 万円 ()
 借入金 万円 ()
 万円
 万円
 合計 万円

7 転用することによって生じる付近の土地, 作物, 家畜等の被害防除施設の概要

(1) 隣接地に対する処置(日照, 通風, 雨水等)

.....

(2) 排水計画

①雑廃水处理

.....

②汚水处理

8 その他参考となるべき事項

(1) 他の条項及び他の法令等に関連する場合は, その法令等の名称および申請書の提出年月日

都市計画法第 条 令和 年 月 日 開発(建築)許可申請
 都市計画法第 条 号該当 都市計画法第 条 号該当