

## 実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
ひたちなか市	那珂湊地区(阿字ヶ浦・平磯中, 那珂湊中)	令和4年2月21日	

## 1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	847ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者の所有農地面積及び耕作者の耕作面積の合計	444ha
③地区内における70才以上の農地所有者の所有農地面積及び農業者の耕作面積の合計	222ha
i うち後継者未定の農地所有者の所有農地面積及び農業者の耕作面積の合計	113ha
ii うち後継者について不明農地所有者の所有農地面積及び農業者の耕作面積の合計	-ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	84.43ha
(備考)	

## 2 対象地区の課題

<ul style="list-style-type: none"> <li>・地区内の担い手の高齢化が深刻化している。</li> <li>・地区内の担い手の後継者不足が深刻化している。</li> <li>・地区内の担い手が不足している。</li> <li>・耕作放棄地及び遊休農地が増加している。</li> </ul>
--

## 3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

那珂湊地区の農地利用は中心経営体である認定農業者等の担い手を中心となり, 原則として農地中間管理事業を活用し, 担い手への集積・集約を図る。
--

## 4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<ul style="list-style-type: none"> <li>・市, 農業委員会の連携のもと, 各地域の農業情勢の把握に努め, 各地域の状況に応じて, 農地の集積・集約を目指した話し合いの活性化及び推進を図る。</li> <li>・円滑な農地の集積・集約及び効率的な農業経営を目指し, 基盤整備について検討する。</li> </ul>
---