

ひたちなか市道路・公園照明灯一括更新管理事業  
(ESCO事業)契約の締結について  
(経済建設委員会 参考資料)

建設部道路管理課  
都市整備部公園緑地課

## 【道路・公園照明灯一括更新管理事業（<sup>エスコ</sup>ESCO事業）】

### 1 プロポーザルの結果報告

- ・公募型プロポーザル：1 グループ応募
- ・事業者選定基準：応募事業者1社の場合は、基準点60%以上で優先交渉事業者として認定
- ・プロポーザル評価結果：212点/300満点（約70%獲得）

### 2 事業者概要

名称 ひたちなか市道路・公園照明灯一括更新管理事業（ESCO事業）共同プロジェクト

| 種別                 | 名称         | 役割                                                 | 備考                                                 |
|--------------------|------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 代表構成員<br>（本事業運営主体） | 岩崎電気株式会社   | ・事業運営（契約、財務、省エネ効果計測など事業管理）<br>・設計（事業実施計画）<br>・設備調達 | 水戸市事業所・県内工場<br>ESCO事業の実績30件以上<br>LED照明一括更新実績100件以上 |
| 構成員                | 株式会社ハレルヤ産業 | ・施工                                                | ひたちなか電設業協会所属                                       |
| 構成員                | 株式会社飛電社    | ・管理（点検維持補修）                                        | ひたちなか電設業協会所属                                       |

### 3 事業効果概要

照明の一括LED化により、R8-R17（10年分）電気料金は、620,747千円（約74%）の削減見込み。

（電気料金の金額はR6年12月現在の料金体系で算出。電気料金の上下により、削減効果等の金額は変動するため、いずれも見込値となる。）

以上に加え、R8-R17（10年分）の道路・公園の照明修繕費などが削減できるため、ESCO事業による削減効果は155,390千円（見込）となる。

| 項目                        | 金額・削減量（税込）               | 事業年度   |
|---------------------------|--------------------------|--------|
| 総事業費                      | 575,960千円                | R7-R17 |
| 初期費用（建設工事費、システム構築費等）      | 509,850千円                | R7     |
| ESCOサービス料（維持管理費、システム利用料等） | 66,110千円                 | R8-R17 |
| <u>ESCO事業による削減効果（見込）</u>  | <u>155,390千円</u>         | R8-R17 |
| 温室効果ガス削減総量（見込）            | 6,330 t -CO <sub>2</sub> | R8-R17 |

（10年間合計値）

|                                                                   |                                          |                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <div>電気料金<br/>約836,230千円（見込）<br/>温室効果ガス排出量<br/>約8,640 t（見込）</div> | <div>約74%削減<br/>削減額<br/>約620,747千円</div> | <div>電気料金<br/>約215,483千円（見込）<br/>温室効果ガス排出量約<br/>2,290 t（見込）</div> |
|                                                                   |                                          |                                                                   |
| ESCO事業実施前                                                         |                                          | ESCO事業実施後                                                         |

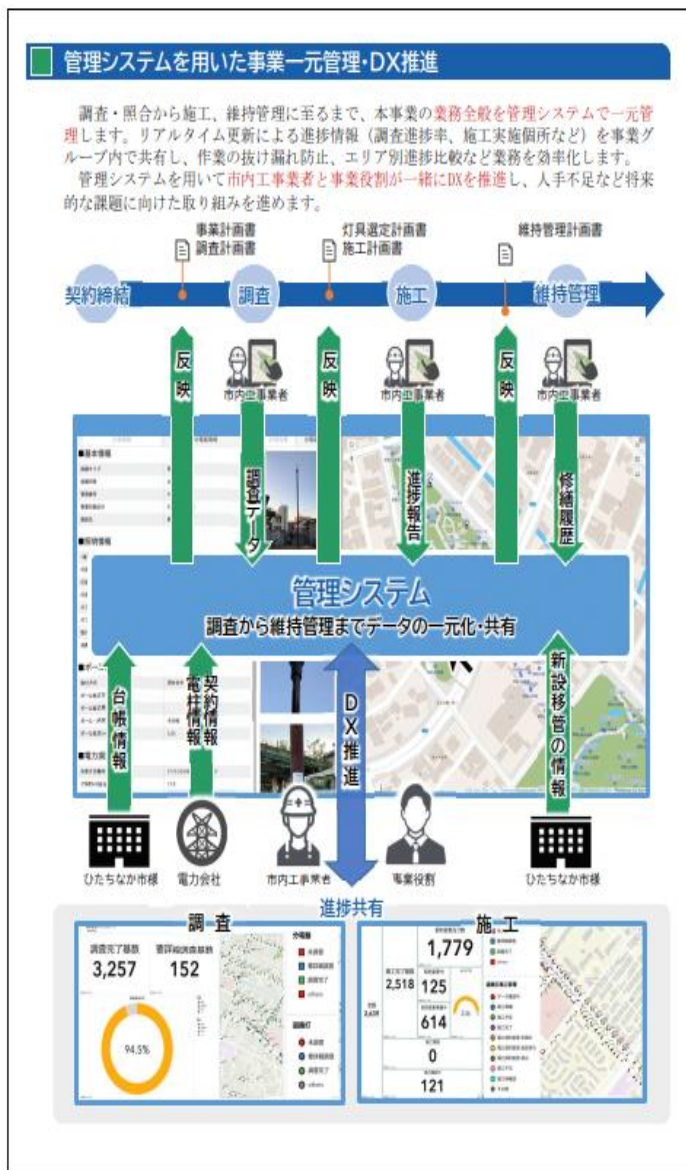
#### 4 初期費用（建設工事費）等

| 種別    | 照明灯数<br>(想定) | 初期費用(工事費, シ<br>ステム改修費等) | ESCO サービス料<br>(10年間維持管理費) | 種別合計       | 備考: 従来の修繕<br>費のみ(10年間) |
|-------|--------------|-------------------------|---------------------------|------------|------------------------|
| 道路照明灯 | 2,373        | 426,140 千円              | 45,430 千円                 | 471,570 千円 | 120,000 千円             |
| 公園照明灯 | 514          | 83,710 千円               | 20,680 千円                 | 104,390 千円 | 29,100 千円              |
| 計     | 2,887        | 509,850 千円              | 66,110 千円                 | 575,960 千円 | 149,100 千円             |

#### 5 プロポーザルの内容

(様式第11)

管理システムに関する提案書

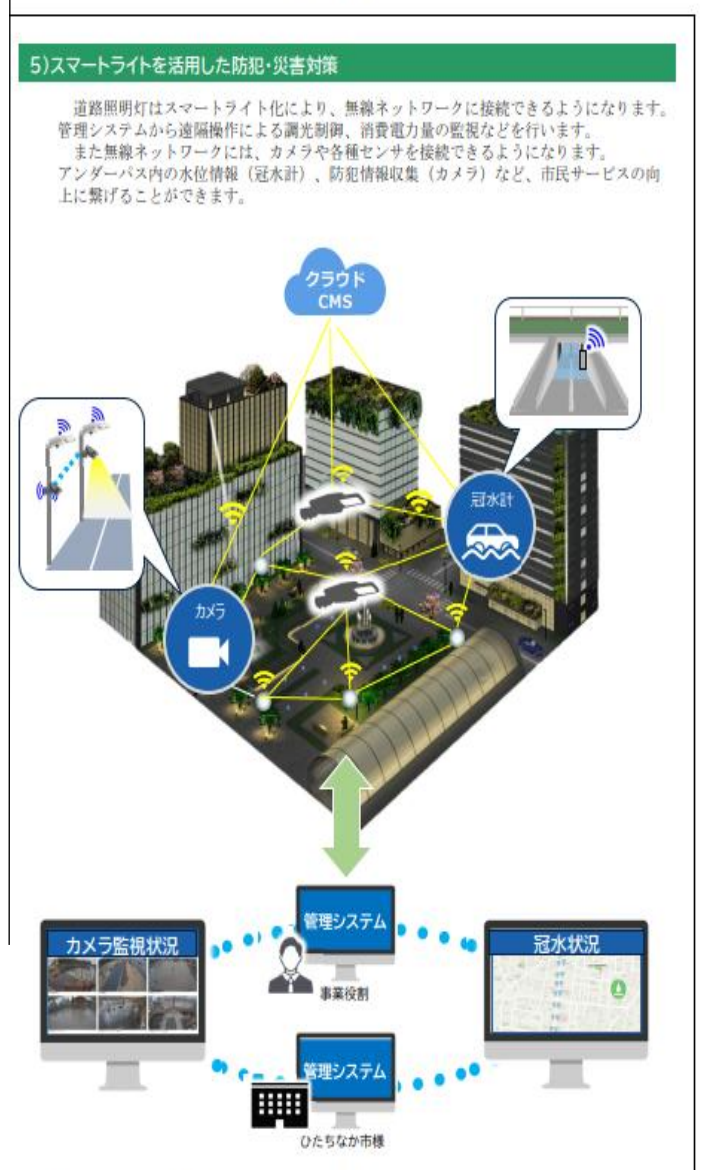


ひたちなか市様 電力会社 市内工事業者 事業役割

管理システムを用いた DX

(様式第8の1)

企画提案総括表



ひたちなか市様 電力会社 市内工事業者 事業役割

スマートライト化によるカメラと水位計の設置

令7年6月25日

ひたちなか市議会

議長 薄 井 宏 安 殿

経済建設委員会

委員長 弓 削 仁 一

閉会中の継続調査申出書（案）

本委員会は、所管事務のうち次の事件について、閉会中の継続調査を要するものと決定したので、会議規則第111条の規定により申し出ます。

記

1 件 名

- （1）経済環境行政について
- （2）建設行政について
- （3）都市整備行政について
- （4）水道行政について