

六ッ野土地区画整理事業特別会計

令和8年度水戸・勝田都市計画事業 六ッ野土地区画整理事業特別会計予算

令和8年度ひたちなか市の水戸・勝田都市計画事業六ッ野土地区画整理事業特別会計予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ797,633千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 歳入歳出予算」による。

(地方債)

第2条 地方自治法第230条第1項の規定により起こすことができる地方債の起債の目的、限度額、起債の方法、利率及び償還の方法は、「第2表 地方債」による。

令和8年 3月 3日 提出

ひたちなか市長 大谷 明

令和8年 3月27日 議決

第1表 歳入歳出予算

(歳入)

(単位 千円)

款	項	金額
1. 使用料及び手数料		180
	2. 手数料	180
2. 国庫支出金		200,892
	1. 国庫補助金	200,892
4. 財産収入		108,210
	1. 財産売払収入	108,210
5. 繰入金		264,407
	1. 繰入金	264,407
6. 繰越金		1,000
	1. 繰越金	1,000
7. 諸収入		44
	1. 市預金利子	1
	2. 雑入	43
8. 市債		222,900
	1. 市債	222,900
歳入	合計	797,633

(歳出)

款	項	金額
1. 区画整理事業費		677,980
	1. 六ッ野土地区画整理事業費	677,980
2. 公債費		118,653
	1. 公債費	118,653
3. 予備費		1,000
	1. 予備費	1,000
歳出	合計	797,633

第2表 地方債

(単位 千円)

起債の目的	限度額	起債の方法	利率	償還の方法
六ッ野公共団体交付金事業費	15,500	普通貸借 又は証券 発行(た だし、証 券発行の 場合にお いて発行 価格が額 面金額を 下回ると きは、そ れぞれの 発行価格 差減額を 埋めるた めに必要 な金額を 限度額に 加算した 金額を限 度額とす る)	5.0%以内 (ただし、 利率見直 し方式で 借り入れ る政府資 金及び地 方公共団 体金融機 構資金に ついて、 利率の見 直しを行 った後、 当該見直 し後の利 率)	政府資金に ついては、 その融資 条件によ り、銀行 その他の 場合には、 その債権 者と協定 するところ による。た だし、市財 政の都合に よる据置 期間及び 償還期限 を短縮し、 又は繰上 償還若し くは低利 に借り換 えること ができる。
六ッ野公共団体都市再生区画整理補助事業費	207,400			
合 計	222,900			

歳入歳出予算事項別明細書

1. 総括

(歳入)

(単位 千円)

款	本年度	前年度	比較
1. 使用料及び手数料	180	180	0
2. 国庫支出金	200,892	277,294	△76,402
4. 財産収入	108,210	165,224	△57,014
5. 繰入金	264,407	245,727	18,680
6. 繰越金	1,000	1,000	0
7. 諸収入	44	44	0
8. 市債	222,900	307,100	△84,200
歳入合計	797,633	996,569	△198,936

(歳出)

款	本年度	前年度	比較	本年度予算額の財源内訳			
				特定財源			一般財源
				国庫支出金	地方債	その他	
1. 区画整理事業費	677,980	878,250	△200,270	200,892	222,900	180	254,008
2. 公債費	118,653	117,319	1,334			108,210	10,443
3. 予備費	1,000	1,000	0				1,000
歳出合計	797,633	996,569	△198,936	200,892	222,900	108,390	265,451

2. 歳入

(款) 1. 使用料及び手数料

(項) 2. 手数料

目	本 年 度 額	前 年 度 額	比 較
1. 手数料	180	180	0
計	180	180	0

(款) 2. 国庫支出金

(項) 1. 国庫補助金

1. 区画整理国庫補助金	200,892	277,294	△76,402
計	200,892	277,294	△76,402

(款) 4. 財産収入

(項) 1. 財産売払収入

1. 不動産売払収入	108,210	165,224	△57,014
計	108,210	165,224	△57,014

(款) 5. 繰入金

(項) 1. 繰入金

1. 繰入金	264,407	245,727	18,680
計	264,407	245,727	18,680

(款) 6. 繰越金

(項) 1. 繰越金

1. 繰越金	1,000	1,000	0
計	1,000	1,000	0

(款) 7. 諸収入

(項) 1. 市預金利子

1. 市預金利子	1	1	0
計	1	1	0

(款) 7. 諸収入

(項) 2. 雑入

1. 原子力発電施設等周辺地域交付金	43	43	0
計	43	43	0

(款) 8. 市債

(項) 1. 市債

1. 区画整理事業債	222,900	307,100	△84,200
計	222,900	307,100	△84,200

(単位 千円)

節		説明
区分	金額	
1. 手数料	180	諸証明手数料

1. 区画整理国庫補助金	200,892	社会資本整備総合交付金 (1 / 2) 188,640 社会資本整備総合交付金 (5.5 / 10) 12,252

1. 保留地処分金	108,210	保留地処分金

1. 一般会計繰入金	264,407	一般会計繰入金

1. 繰越金	1,000	前年度繰越金

1. 市預金利子	1	市預金利子

1. 原子力発電施設等周辺地域交付金	43	原子力発電施設等周辺地域交付金

1. 公共団体区画整理事業債	222,900	六ッ野公共団体交付金事業債 (100%) 15,500 六ッ野公共団体都市再生区画整理補助事業債 (90%) 207,400

3. 歳 出

(款) 1. 区画整理事業費

(項) 1. 六ッ野土地区画整理事業費

目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	本年度予算額の財源内訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
1. 総務費	107,393	105,101	2,292			180	107,213
2. 工事費	570,587	773,149	△202,562	200,892	222,900		146,795
計	677,980	878,250	△200,270	200,892	222,900	180	254,008

(款) 2. 公債費

(項) 1. 公債費

1. 元金	110,452	110,452	0			108,210	2,242
-------	---------	---------	---	--	--	---------	-------

(単位 千円)

節		説	明
区 分	金 額		
1. 報酬	216	06600001 区画整理事務	87,143
2. 給料	35,819	報酬	216
3. 職員手当等	33,689	給料	35,819
4. 共済費	12,538	職員手当等	33,689
8. 旅費	89	共済費	12,538
10. 需用費	1,382	旅費	89
11. 役務費	2,523	需用費	1,382
12. 委託料	16,159	役務費	2,523
13. 使用料及び賃借料	4,618	委託料	159
15. 原材料費	250	事務所警備委託料	159
17. 備品購入費	26	使用料及び賃借料	618
18. 負担金, 補助及び 交付金	77	備品購入費	26
26. 公課費	7	負担金, 補助及び交付金	77
		各種研修会出席負担金	77
		公課費	7
		06600002 区画整理維持管理	20,250
		委託料	16,000
		除草委託料	16,000
		使用料及び賃借料	4,000
		原材料費	250
12. 委託料	74,803	06600003 都市再生区画整理補助事業	419,204
13. 使用料及び賃借料	41,184	委託料	58,323
14. 工事請負費	237,154	建築物等移転料算定業務委託料	13,959
21. 補償, 補填及び 賠償金	217,446	水道管布設委託料	44,364
		工事請負費	194,308
		区画道路改良等工事費	194,308
		補償, 補填及び賠償金	166,573
		建築物等移転補償料	85,647
		工作物等移転補償料	80,926
		06600004 区画整理交付金事業	27,846
		工事請負費	27,846
		都市計画道路改良等工事費	27,846
		06600005 区画整理単独事業	123,537
		委託料	16,480
		仮換地変更等委託料	12,800
		地耐力調査委託料	2,145
		保留地各筆評価委託料	1,535
		使用料及び賃借料	41,184
		工事請負費	15,000
		擁壁工事費	15,000
		補償, 補填及び賠償金	50,873
		使用収益不能補償料	19,000
		水道管移設補償料	16,873
		電柱移設補償料	15,000
22. 償還金, 利子及び 割引料	110,452	06600006 借入金元金償還	110,452
		償還金, 利子及び割引料	110,452

(款) 2. 公債費

(項) 1. 公債費

目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	本年度予算額の財源内訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
(1. 元金)							
2. 利子	8,201	6,867	1,334				8,201
計	118,653	117,319	1,334			108,210	10,443

(款) 3. 予備費

(項) 1. 予備費

1. 予備費	1,000	1,000	0				1,000
計	1,000	1,000	0				1,000

(単位 千円)

節		説 明	
区 分	金 額		
		借入金償還元金	110,452
22. 償還金, 利子及び 割引料	8,201	06600007 借入金償還利子	8,201
		償還金, 利子及び割引料	8,201
		借入金償還利子	8,201

給与費明細書

1 特別職

(単位 千円)

区分	職員数	給 与 費				共 済 費	合 計	備 考
		報 酬	給 料	職員手当	計			
本年度	長 等							
	議 員							
	そ の 他	18	216		216	10	226	
	計	18	216		216	10	226	
前年度	長 等							
	議 員							
	そ の 他	18	216		216	10	226	
	計	18	216		216	10	226	
比 較	長 等							
	議 員							
	そ の 他							
	計							

2 一般職

(1) 総括

ア 会計年度任用職員以外の職員

(単位 千円)

区分	職員数	給 与 費				共 済 費	合 計	備 考	
		報 酬	給 料	職員手当	計				
本 年 度	(0) 9		35,819	32,009	67,828	12,528	80,356		
前 年 度	(0) 9		34,189	30,955	65,144	11,840	76,984		
比 較			1,630	1,054	2,684	688	3,372		
職員手当の内訳	区 分	扶養手当	住居手当	通勤手当	特殊勤務手当	時間外勤務手当	宿日直手当	夜間勤務手当	休日勤務手当
	本 年 度	1,560		903		5,000			
	前 年 度	1,686		918		5,000			
	比 較	△ 126		△ 15		0			
	区 分	管理職手当	期末勤勉手当	管理職員特別勤務手当	単身赴任手当	地域手当	職員退職手当 組合市負担金		計
	本 年 度	1,162	16,163			2,311	4,910		32,009
	前 年 度	1,137	15,309			2,219	4,686		30,955
比 較	25	854			92	224		1,054	

1 上記給与費のほか、児童手当1,680千円を計上している。

2 ()内は再任用短時間勤務職員及び任期付短時間勤務職員の職員数であり、外数である。

(2) 給料及び職員手当の増減額の明細

ア 会計年度任用職員以外の職員

(単位 千円)

区分	増減額	増減額事由別内訳	説明	備考
給料	1,630	1 給与改定に伴う増減分	1,082	給料改定分
		2 昇給に伴う増加分	368	昇給分
		3 その他の増減分	180	職員異動分
職員手当	1,054	1 制度改正に伴う増減分	773	扶養手当 72 期末勤勉手当 637 地域手当 64
		2 その他の増減分	281	扶養手当 △ 198 通勤手当 △ 15 管理職手当 25 期末勤勉手当 217 地域手当 28 職員退職手当 組合市負担金 224

会計年度任用職員を除く。

(3) 給料及び職員手当の状況

ア 職員1人当たり給与

区分	行政職	
令和8年1月1日現在	平均給料月額(円)	333,289
	平均給与月額(円)	396,764
	平均年齢(歳)	42
令和7年1月1日現在	平均給料月額(円)	308,578
	平均給与月額(円)	373,119
	平均年齢(歳)	42

平均給与には、職員手当（期末勤勉手当、職員退職手当組合市負担金を除く）が含まれる。

イ 初任給

区分	行政職	
令和8年1月1日現在	高校卒(円)	206,700
	大学卒(円)	237,600
令和7年1月1日現在	高校卒(円)	170,900
	大学卒(円)	202,400

ウ 級別職員数

区分	行政職				
	級	職員数	構成比		
令和8年1月1日現在	8級	(0)	0	(0.0)	0.0
	7級	(0)	0	(0.0)	0.0
	6級	(0)	0	(0.0)	0.0
	5級	(0)	2	(0.0)	22.2
	4級	(0)	0	(0.0)	0.0
	3級	(0)	6	(0.0)	66.7
	2級	(0)	0	(0.0)	0.0
	1級	(0)	1	(0.0)	11.1
	計	(0)	9	(0.0)	100.0
令和7年1月1日現在	8級	(0)	0	(0.0)	0.0
	7級	(0)	0	(0.0)	0.0
	6級	(0)	0	(0.0)	0.0
	5級	(0)	1	(0.0)	11.1
	4級	(0)	1	(0.0)	11.1
	3級	(0)	6	(0.0)	66.7
	2級	(0)	0	(0.0)	0.0
	1級	(0)	1	(0.0)	11.1
	計	(0)	9	(0.0)	100.0

() 内は再任用短時間勤務職員の職員数又は構成比であり，外数である。

(級別の基準となる職務内容)

行政職	8級	理事，部長等，参与，技監の職務
	7級	副部長等，参事，技正の職務
	6級	課長等，相当の知識又は経験を有する副参事，副技正の職務
	5級	副参事，副技正，相当の知識又は経験を有する課長補佐等の職務
	4級	課長補佐等，相当の知識又は経験を有する係長等，主査，指導主事の職務
	3級	係長等，主任の職務
	2級	相当の知識又は経験を有する主事若しくは技師の職務
	1級	主事若しくは主事補又は技師若しくは技師補の職務

エ 昇給

区 分		行政職	
本 年 度	職 員 数 (A) (人)	9	
	昇給に係る職員数 (B) (人)	8	
	号 給 数 別 内 訳	1号給 (人)	0
		2号給 (人)	0
		3号給 (人)	0
		4号給 (人)	8
		5号給 (人)	0
比 率 (B) / (A) (%)	88.9		
前 年 度	職 員 数 (A) (人)	9	
	昇給に係る職員数 (B) (人)	8	
	号 給 数 別 内 訳	1号給 (人)	0
		2号給 (人)	0
		3号給 (人)	0
		4号給 (人)	8
		5号給 (人)	0
比 率 (B) / (A) (%)	88.9		

オ 期末手当・勤勉手当

区分	支給期別支給率(月分)		支給率計	備 考
	6月	12月		
本年度	(1.225)	(1.225)	(2.450)	
	2.325	2.325	4.650	
前年度	(1.200)	(1.200)	(2.400)	
	2.300	2.300	4.600	

() 内は再任用短時間勤務職員の支給率であり、外数である。

カ 定年退職及び勸奨退職に係る退職手当

(単位 月分)

区分	20年勤続の者	25年勤続の者	35年勤続の者	最高限度	その他の加算措置など
支給率等	24.586875	33.27075	47.709	47.709	定年前早期退職特例措置(2%~20%加算)

キ 地域手当

支給対象地域	ひたちなか市
支給率 (%)	6.0
支給対象職員数 (人)	9

ク 特殊勤務手当 (単位 %)

区 分	行政職
給料総額に対する比率	—
支給対象職員の比率 (令和8年1月1日現在)	—
代表的な特殊勤務手当の名称	—

ケ その他の手当

区分	国の制度との異同	差異の内容
扶養手当	同	
住居手当	同	
通勤手当	異	駐車場等に係る通勤手当に代わり、通勤距離が片道2km以上で、原動機付交通用具を使用する職員に加算額3,000円を支給

地方債の前前年度末における現在高並びに前年度末及び
当該年度末における現在高の見込みに関する調書

(単位 千円)

区 分	前前年度末 現 在 高	前 年 度 末 現在高見込額	当 該 年 度 中 増 減 見 込		当 該 年 度 末 現在高見込額
			当 該 年 度 中 起 債 見 込 額	当 該 年 度 中 元 金 償 還 見 込 額	
六ッ野公共団体区画整理事業債		397,000	222,900		619,900
六ッ野区画整理事業債		108,100			108,100
合 計		505,100	222,900		728,000

(備考) 公共団体区画整理事業債の前前年度以前分は、一般会計へ移し替えた。