

施設情報						募集条件			
施設名称	施設概要	おススメポイント	HP	位置情報	ネーミングライツ料 (最低価格/年額)	希望 契約期間	愛称の命名に関する条件	その他 留意事項	
1 文化会館 大ホール	<p>【所在地】青葉町1番1号</p> <p>【敷地面積】27,227.74㎡(文化会館全体)</p> <p>【延床面積】8,842.31㎡(文化会館全体)</p> <p>【建築年】昭和59年</p> <p>【主な利用用途】コンサート/演劇/オペラ/ 舞踏等/ 式典・講演会/ 発表会/ 研修会など</p> <p>【その他】指定管理者制度導入施設 (指定管理期間: 令和8年4月~令和13年3月)</p> <p>【大ホール構成】 客席: 1,368席 (固定席1,150席, 移動席200席, 車いす補助席10席, 母子席8席) 舞台: 奥行16m×幅40m その他: オークストラピット, 中迫り, 花道, 楽屋等</p> <p>【小ホール構成】 客席: 411席 (固定席399席, 車いす補助席7席, 母子席5席) 舞台: 奥行9.5m×幅14.5m その他: 楽屋等</p>	<p>【施設全体】 ○施設環境 JR勝田駅から約1kmとアクセスがしやすく、敷地内には556台を収容できる無料駐車場を備え利便性が高く、立地環境に恵まれた施設です。 また、近隣市町村の同規模ホールと比較して使用料が割安であり、音響の良さに好評を博していることから、市内外の方々に親しまれています。</p> <p>○利用状況 令和6年度の利用者数は、大ホールが約8万3千人、小ホールが約2万6千人であり、全国の同規模公共ホールの利用率を大きく上回っている極めて良好な利用実績です。 (大ホール利用率76.8%, 全国平均54.8%)</p>	https://hitachinaka-culturehal.jp/	https://maps.app.goo.gl/GFeJM2Yo1BmQNZHF9	350万円	5年間	「〇〇ホール」とすること。なお、「文化会館」の名称は変更しない。	文化会館は、開館から築40年以上が経過し、これまで音響・照明などの主要な設備について、点検や更新を行ってきたが、今後も非常用発電機や舞台機構などを計画的に更新する必要がある。 なお、更新工事を実施する際は複数年にわたり工事を行う予定であり、毎年1~2か月程度(2~3月を想定) 休館となる場合がある。	
2 文化会館 小ホール	<p>【所在地】青葉町1番1号</p> <p>【敷地面積】27,227.74㎡(文化会館全体)</p> <p>【延床面積】8,842.31㎡(文化会館全体)</p> <p>【建築年】昭和59年</p> <p>【主な利用用途】コンサート/演劇/オペラ/ 舞踏等/ 式典・講演会/ 発表会/ 研修会など</p> <p>【その他】指定管理者制度導入施設 (指定管理期間: 令和8年4月~令和13年3月)</p> <p>【大ホール構成】 客席: 1,368席 (固定席1,150席, 移動席200席, 車いす補助席10席, 母子席8席) 舞台: 奥行16m×幅40m その他: オークストラピット, 中迫り, 花道, 楽屋等</p> <p>【小ホール構成】 客席: 411席 (固定席399席, 車いす補助席7席, 母子席5席) 舞台: 奥行9.5m×幅14.5m その他: 楽屋等</p>	<p>【各ホール】 ○大ホール 広々としたワンフロア型の客席は、どの席からもステージの臨場感を楽しめる設計です。また、奥行16m、幅40mの大舞台や花道、オークストラピット、5つの楽屋など設備も充実しており、多彩な公演に対応できるホールです。</p> <p>○小ホール 奥行9.5m、幅14.5mの舞台は、ピアノ発表会や小規模の演奏会に適しており、2つの楽屋を備えたホールです。</p>	https://hitachinaka-culturehal.jp/	https://maps.app.goo.gl/GFeJM2Yo1BmQNZHF9	100万円	5年間	「〇〇ホール」とすること。なお、「文化会館」の名称は変更しない。	文化会館は、開館から築40年以上が経過し、これまで音響・照明などの主要な設備について、点検や更新を行ってきたが、今後も非常用発電機や舞台機構などを計画的に更新する必要がある。 なお、更新工事を実施する際は複数年にわたり工事を行う予定であり、毎年1~2か月程度(2~3月を想定) 休館となる場合がある。	
3 総合福祉センター	<p>【所在地】西大島3丁目16番1号</p> <p>【敷地面積】12,819㎡</p> <p>【延床面積】5,616㎡</p> <p>【施設構成】事務室(5)、湯沸室(5)、応接室(1)、ボランティア室(1)、面談室(2)、食堂(1)、作業所(2)、小会議室(1)、中会議室(1)、大会議室(1)、図書館(1)、相談室(2)、録音室(1)、医務室(2)、水治療室(1)、団体室(1)、聴力検査室(1)、視聴覚室(1)、日常生活訓練室(2)、社会適応訓練室(2)、プレー室(1)</p> <p>【主な利用用途】会議/講演会/発表会/研修会など</p> <p>【主な利用者】高齢者/障害者(児)及びその保護者/福祉団体及びボランティア団体</p> <p>【その他】指定管理者制度導入施設 (指定管理期間: 令和8年4月~令和13年3月)</p>	<p>○利用状況 会議室や団体室の貸出しを行っており、福祉団体や自治会、ボランティア団体、行政関係などの団体に定期的に利用されています。また、福祉に関する研修会等も開催されていることから、多くの福祉関係者に利用されています。 令和6年度には約1万8千人が利用するなど、多くの方に親しまれています。</p> <p>○その他 災害発生時には避難所としての機能も担っています。</p>	https://hitachinaka-shakyo.jp/about/access/main/	https://maps.app.goo.gl/Ai1tDNBdwkSebV59	100万円	5年間	「〇〇福祉センター」とすること。		
4 那珂湊総合福祉センター	<p>【所在地】南神数台17番地6</p> <p>【敷地面積】11,778㎡</p> <p>【延床面積】4,163㎡</p> <p>【施設構成】事務室(1)、ミーティングルーム(1)、相談室(1)、クアトロ(1)、トレーニングセンター(1)、せな室(1)、調理室(1)、録音室(1)、点訳室(1)、ヨガ・ふれあいサロン(1)、クラフトセンター(1)</p> <p>【主な利用用途】会議/講演会/研修会/ヨガ/教室/トレーニング など</p> <p>【主な利用者】高齢者/障害者(児)及びその保護者/福祉団体及びボランティア団体</p> <p>【その他】指定管理者制度導入施設 (指定管理期間: 令和8年4月~令和13年3月)</p>	<p>○施設環境 那珂湊おさかな市場に近接しており、当該施設前の道路は、ひたちなかICから同市場方面への迂回ルートとして利用されていることから、多くの通行者の目に触れる機会があり、高いPR効果が期待できます。</p> <p>○利用状況 セミナー室やトレーニングセンターの貸出しを行っており、福祉団体や自治会、行政関係などの団体に定期的に利用されています。また、福祉に関する研修会等も開催されていることから、多くの福祉関係者に利用されています。 令和6年度には約9千人が利用するなど、多くの方に親しまれています。</p> <p>○その他 災害発生時には避難所としての機能も担っています。</p>	https://hitachinaka-shakyo.jp/about/access/nakaminato/	https://maps.app.goo.gl/iv6YgzBuKBrKeBwq8	100万円	5年間	「〇〇福祉センター」とすること。		
5 ひたちなか大橋	<p>【所在地】市道馬渡・中根地区509号線と常陸那珂有料道路との交差点</p> <p>【供用開始日】平成6年3月</p> <p>【橋 長】132m</p> <p>【全幅員】22.80m</p> <p>【有効幅員】22.00m</p>	<p>国道245号線から港湾施設や国営ひたち海浜公園、その他周辺商業施設が整備された「ひたちなか地区」へと繋がる本橋は、ひたちなかICを降りた観光客を含め、通行人の目に留まることが想定されることから、広く周知が図れることが期待できます。</p>		https://maps.app.goo.gl/UYVuidVVIUrRkcrz5	100万円	5年間	「〇〇橋」とすること。	<p>1 デザイン等に関する条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 矢印や距離など交通案内、交通標識等を誤認させるデザインは不可。 ・ 光を反射する材質など交通安全に支障があるものは不可。 <p>2 設置工事等に関する条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 使用可能な愛称例の標示方法は、橋の内外面へのシールなどの貼り付けやデザインの塗装を想定しているが、ポストコーンなど構造物を設置する場合は提案時に示すこと。 ・ 横断幕などの設置は長期間に及び安全管理が困難であることから原則として認めない。 ・ 橋の外から作業をする場合は、本市とともに茨城県道路公社など関係者と工事施工の協議を行いその承認を受けること。 <p>3 その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 5年に一度の法定点検を令和8年度に実施予定 	